



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-10032023-244236
CG-MH-E-10032023-244236

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1072]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, मार्च 9, 2023/फाल्गुन 18, 1944

No. 1072]

NEW DELHI, THURSDAY, MARCH 9, 2023/PHALGUNA 18, 1944

रेल मंत्रालय
(मध्य रेलवे)
अधिसूचना

मुंबई, 9 मार्च, 2023

का.आ. 1116(अ).— केन्द्रीय सरकार, ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है 1 की धारा 20 'ए' के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात की लोक प्रयोजन के लिये, वह भूमि, जिसका संश्लिष्ट विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिला में "कल्याण-आसनगांव चौथी लाईन" की विशेष रेलपरियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिये अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय कि घोषणा करती है।।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर उक्त अधिनियम की धारा २०घ की उप-धारा (1) के अधीन उपयुक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, सक्षम प्राधिकारी अर्थात् सक्षम प्राधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी उल्हासनगर, उपविभाग उल्हासनगर कार्यालय, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र को लिखित में किया जायगा और उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधी व्यावसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने तथा ऐसी जांच करने के पश्चात यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा २० घ की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि के अन्य ब्योरो उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिले में तालुका उल्हासनगर के अंतर्गत 1 गांव का सक्षम प्राधिकारी अर्थात् सक्षम प्राधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी उल्हासनगर, उपविभाग उल्हासनगर कार्यालय, जिला ठाणे के अधीन विशेष रेल परियोजना कल्याण-आसनगांव चौथी लाइन के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण।

अ. क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गांव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं.	भू धारणा पद्धति	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर./चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर./चौ.मी.)
1	शहाड/SR-02/22	शहाड भाग (ब) उल्हासनगर	उल्हासनगर	गिडनदास इमानदास, किशनचंद परशराम, प्रेमचंद खिमदास, ईश्वरी दिपचंद रंगवानी, चंद्री विपिनदास लोहाना, लच्छमन विपिनदास लोहाना, अनिता तुषार सह्याणी, हेमा ताराचंद लोहाना, विरा विपिनदास लोहाना	182	निजी	1.7500	0.0284
2	शहाड/SR-02/22	शहाड भाग (ब) उल्हासनगर	उल्हासनगर	गिडनदास इमानदास, किशनचंद परशराम, प्रेमचंद खिमदास, ईश्वरी दिपचंद रंगवानी, चंद्री विपिनदास लोहाना, लच्छमन विपिनदास लोहाना, अनिता तुषार सह्याणी, हेमा ताराचंद लोहाना, विरा विपिनदास लोहाना	183	निजी	0.8300	0.0103
3	शहाड/SR-02/22	शहाड भाग (ब) उल्हासनगर	उल्हासनगर	ध्री सेंचुरी रेयॉन एम्पॉलॉईज को. ऑ.हौ. सोसायटी	184	निजी	0.7557	0.0116
4	शहाड/SR-02/22	शहाड भाग (ब) उल्हासनगर	सरकारी	महाराष्ट्र सरकार	CTS	सरकारी	0.7237	0.0516
				राजकूमार वाशूमल कशिनी	No. 1800		0.2734	
5	शहाड/SR-02/22	शहाड भाग (ब) उल्हासनगर	उल्हासनगर	महाराष्ट्र सरकार	CTS No. 1743	सरकारी	0.1148	0.0169

6	शहाड/SR-02/22	शहाड भाग (ब) उल्हासनगर	उल्हासनगर	रोड	रोड	सरकारी	-	0.1843
कुल क्षेत्र								0.3031

[फा. सं. G197/KYN-ASO/2023/GOM/SPL/Mar/20A]

मनोज शर्मा, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 9th March, 2023

S.O. 1116(E).—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely Kalyan-Asangaon 4th line in the district of Thane in the State of Maharashtra, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority namely, Sub Divisional Office Ulhasnagar, Distric Thane, Maharashtra in writing and shall set out the grounds thereof, and the Competent Authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the competent authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project Kalyan-Asangaon 4th line in 1 village in Ulhasnagar Taluka under Competent Authority for Land Acquisition and Sub Divisional Officer' Office Ulhasnagar district Thane in the State of Maharashtra.

Sl. No.	LAC No.	Name of the Village	Taluka	As per 7/12 Land holder's name	Survey No.	Land holding method	Total area as per 7/12 (H. R./ Sqm)	Acquisition area (H. R./ Sqm)
1	Shahad/SR-02/22	Shahad Part (B) Ulhasnagar	Ulhasnagar	Gidandas Imandas, Kishanchandra Parashram, Premchand Khimandas, Ishwari Dipchand Rangwani, Chandri Vishindas Lohana, Lachchman Vishindas Lohana, Anita Tushar Sahyani, Hema Tarachand Lohana, Veera Vishindas Lohana	182	Private	1.7500	0.0284
2	Shahad/SR-02/22	Shahad Part (B) Ulhasnagar	Ulhasnagar	Gidandas Imandas, Kishanchandra Parashram, Premchand Khimandas, Ishwari Dipchand Rangwani, Chandri Vishindas Lohana, Lachchman Vishindas Lohana, Anita Tushar Sahyani,	183	Private	0.8300	0.0103

				Hema Tarachand Lohana, Veera Vishindas Lohana				
3	Shahad/SR-02/22	Shahad Part (B) Ulhasnagar	Ulhasnagar	The Century Rayon Employees Co. Op. H. Society	184	Private	0.7557	0.0116
4	Shahad/SR-02/22	Shahad Part (B) Ulhasnagar	Ulhasnagar	Maharashtra Govt. Rajkumar Vashumal Kshinani	CTS No. 1800	Govt.	0.7237 0.2734	0.0516
5	Shahad/SR-02/22	Shahad Part (B) Ulhasnagar	Ulhasnagar	Maharashtra Govt.	CTS No. 1743	Govt.	0.1148	0.0169
6	Shahad/SR-02/22	Shahad Part (B) Ulhasnagar	Ulhasnagar	Road	Road	Govt.	-	0.1843
Total area								0.3031

[F. No. G197/KYN-ASO/2023/GOM/SPL/Mar/20A]

MANOJ SHARMA, Chief Administrative Officer (Construction)